

1 Einleitung

Aufgrund des überwiegenden Anteils des Individualverkehrs am gesamten innerdeutschen Personenverkehr und dem weiteren absoluten Anstieg an angemeldeten Personenkraftwagen, sind gerade in Ballungsgebieten platzsparende und gut erreichbare Parkmöglichkeiten, im Zuge des deutschen Nachkriegs-Wirtschaftsaufschwungs, immer wichtiger geworden. (vgl. Diagr. 1-1) Besonders Parkhauskonstruktionen stellen eine große Anzahl an Parkflächen auf einer vergleichsweise geringen Grundstücksfläche zur Verfügung. In Kombination mit Gewerbezentren und Einkaufshäusern, aber auch in direkter Nähe zu Arbeitsplätzen oder Wohnräumen, stellen sowohl ober- als auch unterirdische Parkhäuser eine gute Alternative zu ebenerdigen Parkflächen dar.

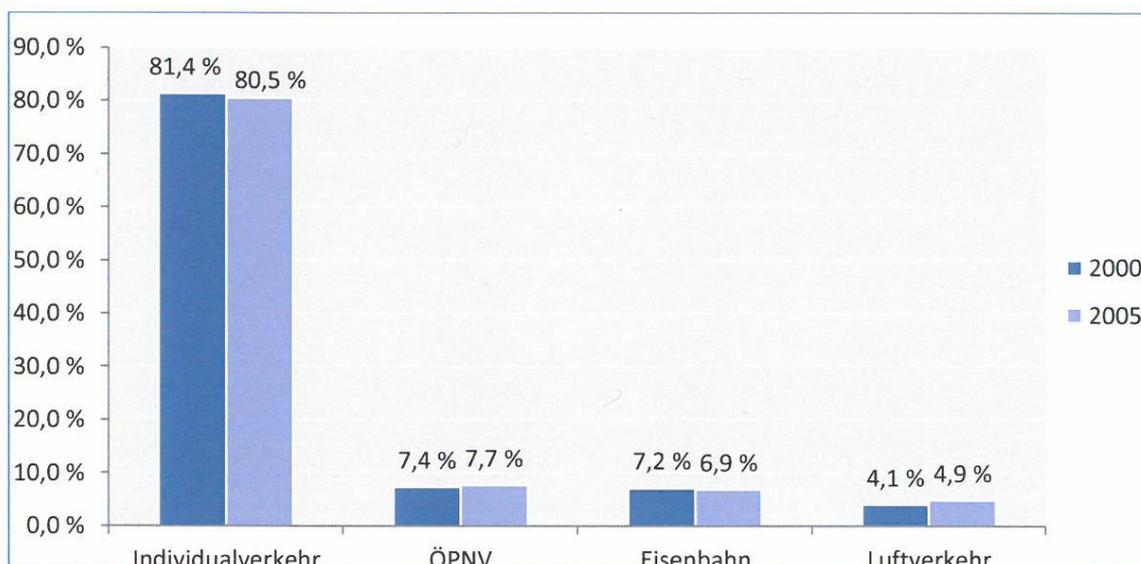


Diagramm 1-1 Anteile der einzelnen Verkehrsbereiche am Personenverkehr; Stand: 2005; [1]

Die Planung und Konstruktion dieser fällt unter den Aufgabenbereich der Architekten und Bauingenieure. Jedoch ist zu beachten dass Parkhäuser komplizierte Konstruktionen sind, welche durch die Art ihrer Nutzung (nämlich überwiegend durch Personenkraftwagen) und aufgrund ihrer exponierten Lage (der Witterung frei ausgesetzt) starken Beanspruchungen ausgesetzt sind.

Thermische, mechanische und chemische Belastungen beanspruchen und zerstören hierbei auf lange Sicht die Parkhäuser. Aufgrund vorangegangener planerischer, ausführungs- sowie wartungstechnischer Fehler ist eine