

Lehrveranstaltung	<b>BENT - Bauentwurf, Konfliktmanagement</b>				
Kurzbeschreibung	Bauvorschriften, Bebauungsplan, Baugesuch				
Lehre	Prof. Dr.-Ing. Krudewig				
Vorkenntnisse	-				
Termin	Winter und Sommer; Dauer: 15 Wochen				
Lehrform	3 WS Vorlesung; 1 WS Projektarbeit				
Credits	5 CP				
Studiengang	BA-Bauing, BA-BauWing, BA-Wasserbau/Bauing, BIBING				
<b>Arbeitszeiten</b>	Vorlesung	Übung	Projekt	Prüfung	Summe
<b>Präsenzzeit</b>	45	0	15	0	60
<b>Selbststudium</b>	30	-	60	0	90
<b>Leistungsnachweis</b>	-	-	SL	-	150
Legende	SL: Studienleistung; PVL: Prüfungsvorleistung; PL: Prüfungsleistung				

### **Lernergebnisse (Learning outcomes):**

Nach der Teilnahme an der Modulveranstaltung sind die Studierenden in der Lage:

- unter Berücksichtigung des öffentl. und privaten Baurechts einen Bauentwurf und einen Bauantrag zu erstellen
- mit Konflikten in der Teamarbeit umzugehen

### **Fachkompetenz – Kenntnisse:**

Die Fähigkeit und Bereitschaft, Aufgaben- und Problemstellungen eigenständig und fachlich angemessen zu bearbeiten und das Ergebnis zu beurteilen. Kenntnisse bezeichnen die Gesamtheit der Fakten, Grundsätze, Theorien und Praxis im beschriebenen Arbeitsbereich. Theorie- und/oder Faktenwissen:

- Grundlagenwissen über die am Bau beteiligten Personen insbesondere mit Hinblick auf Koordinations- und Schnittstellenprobleme
- Einführung in die Arbeiten des Planers: Projektmanagement, Architekt-Planungsbüro, Tragwerksplanung
- Berechnung von Planungskosten nach HOAI
- Einführung ins öffentliche und private Baurecht

### **Fachkompetenz – Fertigkeiten:**

Die Fähigkeit und Bereitschaft zur Anwendung bestimmter Lern- und Arbeitsmethoden, die zur Entwicklung der anderen Kompetenzen, insbesondere der Fachkompetenz nötig sind:

- Anwendung von Konfliktmanagementmethoden
- Einordnung von Projekten in die entsprechenden Leistungsphasen
- Koordination von am Bau beteiligten Personen

### **Weitere Kompetenzebenen:**

Die nachgewiesene Fähigkeit, Kenntnisse, Fertigkeiten sowie persönliche, soziale und methodische Fähigkeiten in Arbeitssituationen und für die berufliche und/oder persönliche Entwicklung im Sinne der Übernahme von Verantwortung und Selbstständigkeit zu nutzen.

- Allgemeine Methodenkompetenz:
  - Eigenständiges Erarbeiten von allgemeinen Projektunterlagen
  - Interdisziplinären Arbeiten – Schnittstellen in der Projektorganisation

- Durchführung von Fallstudien zur Konfliktbewältigung
- Sozialkompetenz:
  - Formulieren und Zusammenfassen des Problems/ der Aufgabenstellung
  - Produktives Arbeiten im Team oder in der Gruppe
  - Kritische Reflexion der erarbeiteten Lösungsansätze im Team oder in der Gruppe
- Selbstkompetenz:
  - Bewertung/ Reflexion der eigens erarbeiteten Lösungsansätze
  - Analytisches Denken
  - Transfer zwischen Theorie und Praxis

### **Voraussetzungen für die Vergabe von Creditpoints**

Bestandene Studienleistung

### **Literatur**

Zahlentafeln für den Baubetrieb (Hofmann/Kremer)

Bau GB

LBO

HOAI

### **Unterrichtsmaterial**

Folien, Power-Point-Präsentationen (passwortgeschützt im Internet), Tafel, EDV-Software

### **Bauprojekt**

Entwurf eines Gebäudes und Erstellung eines Baugesuchs für ein Bauprojekt